**ИЗВЕЩЕНИЕ**

**о проведении открытого аукциона по продаже недвижимого имущества, закрепленного на праве хозяйственного ведения за Краевым государственным унитарным предприятием «Примтеплоэнерго»**

1. **Организатор аукциона (продавец):**

Краевое государственное унитарное предприятие (КГУП) «Примтеплоэнерго»

**Место нахождения и почтовый адрес:** 690089, Приморский край, г. Владивосток, ул. Героев Варяга, 12.

**Адрес электронной почты:** [vld\_avto@primtep.ru](mailto:vld_avto@primtep.ru)

**Адрес сайта:** www.primtep.ru

**Телефон/факс:** 8 (423)2-303-135/2-303-143

**Контактное лицо:** Шленский Вячеслав Юрьевич

1. **Основание проведения аукциона**: решение о согласовании сделки по отчуждению имущества Приморского края, закрепленного за КГУП «Примтеплоэнерго» на праве хозяйственного ведения.
2. **Форма торгов**: аукцион.
3. **Форма аукциона**:

по составу участников – открытый;

по форме подачи предложений о цене – открытый.

1. **Наименование, состав и характеристика имущества:**

**Общие сведения:**

Название: Катер СБ

Регистровый номер: 170413

ИМО №: -

Позывной сигнал: -

Порт прописки: Владивосток

Флаг: Россия

Последнее Очередное освидетельствование: 21.10.2016

Символ класса РС: КМ(\*) R3

Реновации корпуса: -

Дата реновации: -

**Тип судна:**

Основной тип: Генгруз / баржа

Подтипы: -

**Сведения о постройке:**

Дата постройки: 1991

Страна постройки: Российская Федерация, Славянка

Строительный номер: -

**Размеры и скорость:**

Валовая вместимость: 39

Чистая вместимость: 11

Длина (м): 18,00

Ширина (м): 5,20

Высота борта до верхней палубы (м): 1,56

**Механизмы:**

Год постройки главного двигателя: 2010

Страна постройки главного двигателя: Россия, Барнаул

Количество и мощность главного двигателя: 2 \* 173

Тип главного двигателя: 3Д6Н

1. **Начальная (минимальная) цена продажи имущества (цена лота):**

15 000 000,00 (Пятнадцать миллионов) рублей с НДС, 12 711 864,41 (Двенадцать миллионов семьсот одиннадцать тысяч восемьсот шестьдесят четыре) рублей, 41 копейка без НДС.

1. **Шаг аукциона:** 3%.
2. **Порядок, место, даты начала и окончания подачи заявок:**

Для участия в аукционе претендент представляет продавцу (лично или через своего полномочного представителя) в установленный срок заявку по форме, утверждаемой продавцом, и иные документы в соответствии с перечнем, опубликованным в настоящем извещении о проведении аукциона.

Заявка и опись представленных документов составляются в 2 (двух) экземплярах, один из которых остается у продавца, другой – у заявителя.

Одно лицо имеет право подать только одну заявку.

Начало приема заявок – «09» июля 2013 г., понедельник – четверг с 9-00 до 18-00 ч.; пятница с 9-00 до 17-00ч. местного времени (перерыв на обед с 13.00 до 13.48ч., суббота, воскресенье — выходные дни) по адресу: 690089, Приморский край, г. Владивосток, ул. Героев Варяга, 12, каб. № 105 (КГУП «Примтеплоэнерго»).

Окончание приема заявок: «08» августа 2013 г. до 18-00 часов местного времени.

1. **Перечень представляемых покупателями документов:**

Одновременно с заявкой претенденты представляют следующие документы:

1) для юридического лица – фирменное наименование, сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес (при установлении требований законодательства РФ о его наличии), для физического лица – фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства, для юридического лица и физического лица – номер контактного телефона, в 2 (двух) экземплярах: один хранится на Предприятии, другой – у заявителя.

2) полученная не ранее чем за 30 (тридцать) дней до даты размещения на сайте Предприятия извещения о проведении аукциона выписка из единого государственного реестра юридических лиц или нотариально заверенная копия такой выписки (для юридических лиц), полученная не ранее чем за 30 (тридцать) дней до даты размещения на сайте Предприятия извещения о проведении аукциона выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или нотариально заверенная копия такой выписки (для индивидуальных предпринимателей), копии документов, удостоверяющих личность (для иных физических лиц), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранных лиц), полученные не ранее чем за 30 (тридцать) дней до даты размещения на сайте Предприятия извещения о проведении аукциона;

3) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя – юридического лица (копия решения о назначении или об избрании либо приказа о назначении физического лица на должность, в соответствии с которым такое физическое лицо обладает правом действовать от имени заявителя без доверенности (далее – руководитель).

В случае если от имени заявителя действует иное лицо, заявка на участие в аукционе должна содержать также доверенность на осуществление действий от имени заявителя, заверенную печатью заявителя и подписанную руководителем заявителя (для юридических лиц) или уполномоченным этим руководителем лицом, либо нотариально заверенную копию такой доверенности.

В случае если указанная доверенность подписана лицом, уполномоченным руководителем заявителя, заявка на участие в аукционе должна содержать также документ, подтверждающий полномочия такого лица;

4) копии учредительных документов заявителя (для юридических лиц);

5) решение об одобрении или о совершении крупной сделки либо копия такого решения в случае, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством РФ, учредительными документами юридического лица;

6) заявление об отсутствии решения о ликвидации заявителя – юридического лица, об отсутствии решения арбитражного суда о признании заявителя – юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства, об отсутствии решения о приостановлении деятельности заявителя в порядке, предусмотренном Кодексом РФ об административных правонарушениях;

7) оригинал или копия, заверенная подписью единоличного исполнительного органа и печатью юридического лица, бухгалтерского баланса за последний отчетный период и отчета о прибылях и убытках за последний календарный год, предшествовавший году, в котором планируется приобретение недвижимого имущества, с отметкой налогового органа о принятии или протоколом о передаче отчетности по телекоммуникационным каналам связи (для юридических лиц).

Бухгалтерская отчетность юридического лица предоставляется заявителями – юридическими лицами только тогда, когда Предприятие продает на аукционе недвижимое имущество балансовой стоимостью свыше 20 (Двадцати) процентов балансовой стоимости основных производственных средств и нематериальных активов Предприятия;

8) опись представленных документов в 2 (двух) экземплярах: один хранится на Предприятии, другой – у заявителя.

При наличии нескольких лотов аукциона – опись представленных документов подается на каждый лот аукциона отдельно.

9) прием заявок начинается с даты, объявленной в извещении о проведении аукциона, и осуществляется в течение не менее 30 (тридцати) дней и прекращается в указанный в извещении о проведении аукциона день рассмотрения заявок на участие в аукционе непосредственно перед началом рассмотрения заявок и прилагаемых к ним документов заявителей.

1. **Порядок ознакомления покупателей с иной информацией, условиями договора купли-продажи имущества:**

Со дня приема заявок претендент имеет право на ознакомление с информацией о подлежащем продаже имуществе.

В месте подачи заявок и на сайте КГУП «Примтеплоэнерго» - [www.primtep.ru](http://www.primtep.ru) размещена общедоступная информация об аукционе: форма заявки на участие в аукционе, проект договора купли-продажи, правила проведения аукциона.

В месте подачи заявок указанные выше документы предоставляется в течение (двух) дней любому претенденту на основании поданного в письменной форме заявления на имя организатора аукциона в период приема заявок.

Проведение осмотра продаваемого имущества осуществляется на основании поданного в письменной форме заявления на имя организатора аукциона в согласованные сроки.

1. **Ограничения участия в аукционе отдельных категорий физических лиц и юридических лиц:** ограничений нет.

К участию в аукционе допускается любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения и места происхождения капитала или любое физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, своевременно подавшие заявку на участие в аукционе (далее - заявка), представившие надлежащим образом оформленные документы в соответствии с перечнем, установленным настоящим информационным сообщением.

1. **Порядок допуска к участию в аукционе:**

Претендент не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

- представленные документы не подтверждают право претендента быть покупателем в соответствии с законодательством РФ;

- представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении (за исключением предложений о цене государственного или муниципального имущества на аукционе), или оформление указанных документов не соответствует законодательству РФ;

- заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;

Перечень оснований отказа претенденту в участии в аукционе является исчерпывающим.

1. **Порядок определения победителей:**

В день определения участников аукциона, указанный в извещении о проведении аукциона, продавец рассматривает заявки и документы претендентов.

По результатам рассмотрения документов продавец принимает решение о признании претендентов участниками аукциона или об отказе в допуске претендентов к участию в аукционе. Претендент приобретает статус участника аукциона с момента оформления продавцом протокола о признании претендентов участниками аукциона.

**Аукцион проводится в следующем порядке:**

а) аукцион ведет аукционист в присутствии уполномоченного представителя продавца, который обеспечивает порядок при проведении торгов;

б) участникам аукциона выдаются пронумерованные карточки участника аукциона (далее именуются - карточки);

в) аукцион начинается с объявления уполномоченным представителем продавца об открытии аукциона;

г) после открытия аукциона аукционистом оглашаются наименование имущества, основные его характеристики, начальная цена продажи и «шаг аукциона»;

д) после оглашения аукционистом начальной цены продажи участникам аукциона предлагается заявить эту цену путем поднятия карточек;

е) после заявления участниками аукциона начальной цены аукционист предлагает участникам аукциона заявлять свои предложения по цене продажи, превышающей начальную цену. Каждая последующая цена, превышающая предыдущую цену на «шаг аукциона», заявляется участниками аукциона путем поднятия карточек. В случае заявления цены, кратной «шагу аукциона», эта цена заявляется участниками аукциона путем поднятия карточек и ее оглашения;

ж) аукционист называет номер карточки участника аукциона, который первым заявил начальную или последующую цену, указывает на этого участника и объявляет заявленную цену как цену продажи. При отсутствии предложений со стороны иных участников аукциона аукционист повторяет эту цену 3 раза. Если до третьего повторения заявленной цены ни один из участников аукциона не поднял карточку и не заявил последующую цену, аукцион завершается;

з) по завершении аукциона аукционист объявляет о продаже имущества, называет его продажную цену и номер карточки победителя аукциона. Победителем аукциона признается участник, номер карточки которого и заявленная им цена были названы аукционистом последними.

1. **Порядок оплаты за имущество, условия и сроки платежа, реквизиты для оплаты**:

Оплата приобретаемого на аукционе имущества производится путем перечисления денежных средств на счет продавца единовременно в течение 15 (пятнадцати) рабочих дней с даты заключения договора купли-продажи.

Рассрочка оплаты не предоставляется.  
**Реквизиты для оплаты:** КГУП «Примтеплоэнерго»:

690089, г. Владивосток, ул. Героев Варяга, 12. Тел./факс (423) 230-31-35, 230-31-43, ИНН 2536112729, КПП 254250001, р/с 40602810400000689401 в ОАО АКБ «Приморье», г. Владивосток, к/с 30101810800000000795, БИК 040507795.

1. **Срок заключения договора купли-продажи имущества:**

По результатам аукциона продавец и победитель аукциона (покупатель) заключают договор купли-продажи имущества, но не ранее 3 дней и не позднее 10 дней со дня подведения итогов аукциона.

1. **Место и срок определения участников аукциона:** Определение участников аукциона состоится «12» августа 2013 г. в 18 час. 00 мин. местного времени по адресу: 690089, Приморский край, г. Владивосток, ул. Героев Варяга, 12, зал конференций (КГУП «Примтеплоэнерго»).
2. **Место и дата проведения аукциона:** Аукцион состоится «15» августа 2013 г. в 10 час. 30 мин. местного времени по адресу: 690089, Приморский край, г. Владивосток, ул. Героев Варяга, 12, зал селекторных совещаний (КГУП «Примтеплоэнерго»).
3. **Информация обо всех предыдущих торгах по продаже имущества:** Торги по продаже в отношении имущества, являющегося предметом аукциона, ранее не проводились.
4. **Отказ от проведения аукциона:** Предприятие вправе отказаться от проведения аукциона не позднее чем за 3 (три) дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

Извещение об отказе от проведения аукциона размещается на сайте Предприятия в течение 1 (одного) дня с даты принятия решения об отказе от проведения аукциона.